

รายละเอียดและขอบเขตของงาน(Term of References: TOR)

โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ (Increasing Efficiency in the Organization)

๑. ความเป็นมา

ด้วยที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ได้กำหนดแนวทางในการปฏิบัติงานเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชนในด้านต่างๆ โดยมุ่งเน้นการให้บริการโดยการบริหารจัดการที่ดี (Good Governance) เพื่อเป็นการสนับสนุนและเพื่อเสริมสร้างสมรรถนะของอำเภอและจังหวัดในการให้บริการและแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนรวมทั้งการขับเคลื่อนงานนโยบายของรัฐบาล กระทรวงมหาดไทยและกรมการปกครองในพื้นที่ ในการบำบัดทุกข์บำรุงสุขให้เกิดแก่ประชาชน ซึ่งจังหวัดเชียงใหม่เป็นจังหวัดที่มีขนาดใหญ่ มีพื้นที่ที่รับผิดชอบจำนวน ๒๕ อำเภอ และมีประชากรทั้งสิ้นรวมทั้งประชากรแฝงประมาณ ๒ ล้านคน ที่ทำการปกครองจังหวัดจึงมีปริมาณงานที่มากตามไปด้วย โดยเฉพาะงานทะเบียนและสัญชาติ ซึ่งจังหวัดเชียงใหม่มีชนกลุ่มน้อยจำนวนมากและหลากหลายชนเผ่า และเป็นพื้นที่ชายแดน จึงมีชนกลุ่มน้อยเดินทางเข้ามาติดต่องานด้านการทะเบียนและสัญชาติเป็นจำนวนมาก อีกทั้ง รวมถึงงานฝ่ายการอนุญาตต่างๆ เช่นงานโรงแรม สถานบริการ งานสมาคม มูลนิธิ ต่างๆ ก็มีปริมาณงานที่มากด้วย จากเหตุผลดังกล่าว จึงทำให้สถานที่ทำงานของที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ มีความกว้างขวางไม่เพียงพอต่อการให้บริการประชาชนผู้มาติดต่อประสานงานด้านต่างๆ และไม่สามารถจัดเก็บเอกสารสำคัญให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และอย่างเหมาะสม ด้วยเหตุผลดังกล่าว ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงและขยายห้องปฏิบัติงานของแต่ละกลุ่มงาน ประกอบกับขณะนี้สำนักงานกองหนังสือเดินทาง กระทรวงการต่างประเทศ ได้ย้ายสำนักงานออกไปจากศูนย์ราชการจังหวัดเชียงใหม่ จึงมีสถานที่ว่าง ดังนั้นที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่จึงได้ขออนุญาตใช้ เพื่อการดำเนินงานให้สามารถบริหารราชการในความรับผิดชอบ และสนับสนุนการปฏิบัติงานของทุกอำเภอ และรวมถึงเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลมากยิ่งขึ้น เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่จึงได้ขอรับการสนับสนุนงบประมาณเพื่อมาดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมห้องทำงาน ชั้น ๑ และชั้น ๓ อาคารอำนวยการ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ ไปยังกรมการปกครองและได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ มาให้จังหวัดดำเนินการ จำนวนเงิน ๒,๒๕๕,๙๐๐ บาท (สองล้านสองแสนห้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์จะจ้างเหมาในการทำโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ปรับปรุงซ่อมแซมบริเวณชั้น ๑ และชั้น ๓ อาคารอำนวยการ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ ตามแบบเลขที่ ๑/๒๕๖๔ ของ สำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้สถานที่ทำงานสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปรับเข้ากับสภาพสังคมรูปแบบวิถีใหม่ (New normal)

๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการของที่ทำการปกครองจังหวัดให้เอื้ออำนวยต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่และเป็นการสร้างบรรยากาศและสิ่งแวดล้อมในสถานที่ทำงานให้ดีขึ้น

๒.๓ เพื่อให้ประชาชนผู้มาติดต่อขอรับบริการบริการประทับใจในความเป็นระเบียบเรียบร้อยและเจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพที่ดีซึ่งจะส่งผลต่อองค์กร

/๓. ระยะเวลาดำเนินการ....

๓. ระยะเวลาดำเนินการ

ใช้เวลาในการปรับปรุงซ่อมแซมที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ชั้น ๑ และชั้น ๓ ประมาณ ๖๐ วัน (นับแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง)

๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๔.๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๔.๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๔.๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๔.๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๔.๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๔.๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๔.๗. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานประเภทเดียวกันดังกล่าว
- ๔.๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นเสนอให้แก่จังหวัดเชียงใหม่ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้
- ๔.๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๔.๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
- ๔.๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
- ๔.๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
- ๔.๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
- ๔.๑๔. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขา.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับ กรมบัญชีกลาง)
- ๔.๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. หรืออาคารประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๕๐,๐๐๐ บาท (สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งผลงานดังกล่าวเป็นสัญญาเดี่ยวและแล้วเสร็จเรียบร้อยระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี นับถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชียงใหม่เชื่อถือ และต้องแนบหลักฐานหนังสือรับรองผลงาน หากเป็นงานภาคเอกชนที่จังหวัดเชียงใหม่ยอมรับ ต้องแนบหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสำเนาสัญญา มิฉะนั้นจังหวัดเชียงใหม่ของสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณา โดยให้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๑๖. กรณีที่เป็นนิติบุคคลร่วมค้า หรือเป็นนิติบุคคลร่วมงานผู้เสนอราคาที่เป็นหลักจะต้องมีส่วนของการร่วมค้าหรือร่วมทำงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๕ และมีผลงานตามที่กำหนดไว้ จะต้องเป็นผลงานที่ผู้เสนอราคาเป็นหลักเท่านั้น และสมาชิกของนิติบุคคลร่วมค้าจะต้องรับผิดชอบร่วมกันและแทนกัน

๕.๑๗. หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

๕.๑๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

๔.๑๙. ผู้เสนอราคาจะต้องมีบุคลากรที่ปฏิบัติงานเป็นพนักงานประจำของบริษัท (โดยระบุชื่อและแสดงหลักฐานคุณวุฒิ ประวัติผลงานและใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ) ตำแหน่งช่างโยธา หรือช่างก่อสร้าง อย่างน้อย ๑ คน คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง เป็นผู้ควบคุมงาน

๔.๒๐. ผู้เสนอราคาต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๕. ขอบเขตของงาน รายละเอียดตามแบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ปรับปรุงซ่อมแซม บริเวณ ชั้น ๑ และชั้น ๓ อาคารอำนวยการ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่

๕.๑ กลุ่มงานอาคาร

งานปรับปรุงห้องปฏิบัติงาน ชั้น ๑ และชั้น ๓

- รื้อถอนผนังยิปซัมบอร์ดพร้อมโครงเคร่า ๑๓๘ ตารางเมตร
- รื้อถอนฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบพร้อมโครงเคร่า ๙๕ ตารางเมตร
- รื้อถอนประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมกระจก ๗๒ ตารางเมตร
- รื้อถอนเคาน์เตอร์ ตู้ ๖ เมตร
- รื้อถอนบัวหินขัดเดิมชั้น ๑ ๒๖ เมตร
- ติดตั้งบานสวิงประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจกเดิม จำนวน ๑ ชุด
- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ๙ มม.ฉาบเรียบ ๑๑๘ ตารางเมตร
- ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ด หนา ๑๒ มม.บุ ๒ ด้าน ๕๔ ตารางเมตร
- ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ด หนา ๑๒ มม.บุ ๑ ด้าน ๑๔ ตารางเมตร
- ทาสีผนังภายในอะคริลิก ๔๒๑ ตารางเมตร รวมรองพื้นปูนเก่า
- ทาสีฝ้าเพดานอะคริลิก ๖๓๘ ตารางเมตร รวมรองพื้นปูนเก่า
- ติดตั้งกระเบื้องยางไวนิลคลิกล็อก หนา ๔ มม. ลายไม้ ๕๔๓ ตารางเมตร รวมแผ่นรอง
- ติดตั้งตัวจบ pvc ลายไม้ ๑๔๕ เมตร
- ติดตั้งบัว pvc ลายไม้ ๘๗ เมตร
- ติดตั้งป้ายแขวนแผ่นอะคริลิก ๘๐x๒๐ ซม. พร้อมตัวหนังสือสติ๊กเกอร์แขวนโซ่ จำนวน ๙ ชุด

๕.๒ งานระบบไฟฟ้า

- ติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าฝังผนังแบบคู่มือสายกราวด์ จำนวน ๔๑ ชุด
- ติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าฝังพื้นแบบคู่มือสายกราวด์ FSBOX จำนวน ๓๘ ชุด
- CB ๑P ๒๐ckt จำนวน ๙ ตัว
- IEC ๐๑ ๔ sq.mm. ๑,๒๗๐ เมตร, - IEC ๐๑ ๒.๕ sq.mm. ๗๕๖ เมตร
- ติดตั้งท่อ pvc๑/๒" ๖๐๓ เมตร
- โคมไฟ Downlight ๑x๕ led ปรับมุม จำนวน ๑๐ ชุด
- โคมไฟ Downlight ๑x๙ led จำนวน ๑๔ ชุด
- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียวฝังผนัง ขนาด ๓ ช่อง จำนวน ๒ ชุด รวมเบ็ดเตล็ด

งานเฟอร์นิเจอร์บิลอิน

- ติดตั้งตู้เก็บเอกสาร(๔.๔๐wx๐.๔๕d x๐.๘๐h) จำนวน ๔ ชุด B๑
 - ติดตั้งที่กรอกเอกสาร (๑.๒๐w x๐.๕๐d x๑.๐๕h) จำนวน ๒ ชุด B๓
 - ติดตั้งตู้เก็บเอกสาร (๔.๒๐wx๐.๔๐d x๒.๙๕h) จำนวน ๒ ชุด B๔
 - ติดตั้งตู้เก็บเอกสาร(๙.๕๐wx๐.๔๐d x๒.๙๕h) จำนวน ๑ ชุด B๕
- งานประตูหน้าต่าง (ติดตั้ง)

- D๑ (๔.๔๕wx๒.๘๐h) จำนวน ๑ ชุด
- D๒ (๓.๘๐wx๒.๘๐h) จำนวน ๑ ชุด
- D๓ (๔.๔๕wx๒.๘๐h) จำนวน ๑ ชุด
- W๑ (๔.๔๕wx๒.๘๐h) จำนวน ๑ ชุด
- W๒ (๔.๓๕wx๒.๘๐h) จำนวน ๑ ชุด
- D๔ ประตูบานเปิดเดี่ยว จำนวน ๑ ชุด

งานครุภัณฑ์ (ติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว)

- FR๑ โต๊ะทำงานตัวแอลพร้อมตู้เก็บของ จำนวน ๓๓ ชุด
- FR๒ เก้าอี้สำนักงานพนักพิงมีเท้าแขน จำนวน ๔๒ ชุด
- FR๓ เก้าอี้เอนกประสงค์ พนักพิง จำนวน ๒๘ ชุด
- FR๔ โต๊ะทำงาน ๓ ลี้นชัก (๑.๕๐w x๐.๘๐d x๐.๗๕h) จำนวน ๗ ชุด
- FR๕ โต๊ะคอมพิวเตอร์ ๒ ลี้นชัก(๑.๒๐wx๐.๖๐d) จำนวน ๒ ชุด
- FR๖ เก้าอี้พักผ่อน ๓ ที่นั่ง จำนวน ๒ ชุด
- ผนังพาร์ทิชันครึ่งที่บครึ่งกระจกใส-ฝ้าสูง ๑.๕๐ ม.
- ขนาด ๑.๐๐Wx๑.๖๐h จำนวน ๓ ชุด
- เสาจบ จำนวน ๑ ชุด
- ขาเสาดัวที่ จำนวน ๒ ชุด
- ฉากกันอะคริลิกใสพร้อมขาตั้ง จำนวน ๒ ชุด
- หน้าต่างกระจกติดสติ๊กเกอร์ pvc ทึบแสง ๑๙ เมตร
- ประตู/ช่องแสงกระจกติดสติ๊กเกอร์ pvc ทึบแสง จำนวน ๒๐ เมตร

๕.๓ งานเครื่องปรับอากาศแยกส่วนแขวนเพดาน (มีระบบฟอกอากาศ)

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาด ๒๔๐๐๐ BTU มอก. จำนวน ๔ ชุด
- ถ้างเครื่องปรับอากาศเดิม จำนวน ๔ ชุด
- รื้อเครื่องปรับอากาศเดิม จำนวน ๔ ชุด
- ย้ายเครื่องปรับอากาศเดิมและติดตั้งใหม่ จำนวน ๑ ชุด (ทั้งนี้จัดทำตามที่กำหนดในแบบทั้งหมด)

๕.๔ คู่สัญญาคู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๕.๕ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

๕.๖ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

๖. สถานที่ดำเนินการ

ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ บริเวณ ชั้น ๑ และชั้น ๓ อาคารอำนวยการ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

๗. การปรับเนื่องจากงานล่าช้า

กำหนดการปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างทั้งหมดตามสัญญา ทั้งนี้ ค่าปรับสูงสุดไม่เกินร้อยละ ๑๐ ของราคางานทั้งหมดตามสัญญา

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นและรับประกันคุณภาพวัสดุภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานให้จังหวัดเชียงใหม่ หากปรากฏว่าส่วนหนึ่งส่วนใดของงานที่ผู้รับจ้างได้กระทำไว้ของงานซ่อมนี้เกิดการชำรุดเสียหายอันเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบดำเนินการแก้ไขให้ใหม่เป็นที่เรียบร้อยแล้วภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง โดยไม่เรียกร้องเอาค่าวัสดุหรือค่าแรงจากผู้ว่าจ้าง และหากภายในระยะเวลา ๒ ปีที่รับประกันความชำรุดบกพร่องนี้ ไม่มีส่วนใดเสียหาย ผู้รับจ้างสามารถขอรับเงินประกันคืนได้

๙. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารราชการที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ปรับปรุงซ่อมแซมบริเวณ ชั้น ๑ และชั้น ๓ อาคารอำนวยการ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ กำหนดให้ผู้รับจ้างดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน โดยแบ่งการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๒ งวด ดังนี้ งวดแรกเนื่องงานสำเร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ภายใน ๓๐ วัน งวดที่สองเมื่องานแล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันส่งมอบพื้นที่หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานจากที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่

๑๐. วงเงินในการจัดจ้าง

กำหนดราคากลาง เป็นเงินจำนวน ๒,๒๕๖,๑๑๗.๓๙ บาท (สองล้านสองแสนห้าหมื่นหกพันหนึ่งร้อยสิบเจ็ดบาทสามสิบเก้าสตางค์)

๑๑. สัญญานี้เป็นแบบปรับราคาตามค่า K (ตัวแปรค่าวัสดุอุปกรณ์และค่าแรง)

ประเภทงานก่อสร้าง งานอาคาร และสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 \text{ lt/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$$

$$P = (Po) \times (K) \text{ กำหนดให้}$$

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

๑.๑ ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

๑.๒ ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่ายแต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

๑.๓ ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

๑.๔ ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

๑.๕ ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟต์เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

๑.๖ ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน ๓ เมตร

๑๒. การตรวจรับงาน

๑๒.๑ การตรวจรับงานเพื่อการจ่ายเงิน

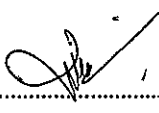
ภายหลังที่ได้รับการส่งมอบงานจากผู้รับจ้างแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบงานและเอกสารใบส่งมอบงาน หากปรากฏว่างานที่ส่งมอบเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบ รายการงานจ้างตามสัญญา และมีปริมาณงานตามที่กำหนด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะทำการตรวจรับงานภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับใบส่งมอบงานจากผู้รับจ้าง การตรวจรับงานเช่นนี้ มิได้ทำให้ผู้รับจ้างหมดความรับผิดชอบในกรณีเกิดการชำรุดเสียหายของงานจ้างที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้ว การส่งมอบงานที่จะถือว่าแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ก็ต่อเมื่อทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ได้รับผลงานครบถ้วน ทุกรายการจากผู้รับจ้าง และสามารถใช้งานได้ สมเจตนารมณ์ทุกประการแล้ว

๑๒.๒ การตรวจรับงานตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานทั้งหมดครบถ้วนตามสัญญาแต่ละงวดแล้ว ให้จัดทำใบส่งมอบงานดังกล่าวให้แก่ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยผ่านช่างผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อทำการตรวจรับงาน คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะดำเนินการตรวจสอบงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง แต่ถ้างานที่ส่งมอบนั้นมิได้เป็นไปตามรูปแบบ รายการงานจ้างตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยและแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุนำมาดำเนินการตรวจสอบใหม่ ถ้าผลของการตรวจสอบปรากฏว่าผู้รับจ้าง ได้ทำการซ่อมแซมแก้ไขเพิ่มเติมถูกต้องตามรูปแบบ รายการงานจ้างตามสัญญาแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะลงนามในใบส่งมอบงาน และให้ถือวันที่ได้รับแจ้งดังกล่าวเป็นวันส่งมอบงาน

๑๓. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ/สถานที่ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ เป็นหน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ ท่านสามารถขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว ทางไปรษณีย์ ได้ที่ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ ถนนโชตนา ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐ หรือ สอบถามทางโทรศัพท์/โทรสารหมายเลข ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๑๓ ในวันและเวลาราชการ

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

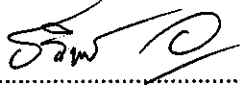
(นางพิมพ์นรา รักชาติ)

เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ
ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายอนุพงษ์ ชิตียะ)

เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ
ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นางสาววิสรา อัมกุล)

เจ้าพนักงานปกครองปฏิบัติการ
ที่ทำการปกครองจังหวัดเชียงใหม่